

PROVINCIA DI BRESCIA AZIENDA di TRASPORTI in un'ottica di riorganizzazione logistica del gruppo vende ottimo **CAPANNONE** di recente costruzione vicinanza autostrada A4 di **MQ 5.444** di cui uffici mq. 602 e piazzale di mq. 21.160 locato ad importante società - investimento adatto ad imprenditori molto attenti

30212

ADIACENTE MILANO vendiamo eventualmente con **PRESTIGIOSO IMMOBILE AZIENDA MECCANICA** - propri **PRODOTTI SPECIFICI** in **SETTORE di NICCHIA** con ottima redditività - consolidato portafoglio clienti

30164

PROVINCIA DI VARESE posizione commerciale eccezionale antistante centro commerciale con primario marchio grande distribuzione vendiamo **SPENDIDO IMMOBILE COMMERCIALE** di recente costruzione di circa mq. 6.000 totali di cui circa 3.500 espositivi - ampi parcheggi e magazzini ideale per qualsiasi attività o sede di prestigio

12235

PIEMONTE cede **STORICA AZIENDA VINICOLA** produzione e commercializzazione vini pregiati dotata di autorizzazione ministeriale vinificazione ed invecchiamento uve per Barolo e Barbaresco - fabbricato di mq. 450 comprendente uffici, abitazione custode e laboratorio - piazzale interno mq. 3.000 - cantina mq. 2.000 completamente attrezzata - capienza di hl. 44.500 di cui 28.000 in celle frigo - impianto pigiatura - il tutto su area di mq. 23.000 con possibilità ampliamento edilizio ideale per importatore e distributore del settore

12286

Adiacente autostrada **MI - CO** e ingresso Pedemontana Lombarda vendiamo **COMPENDIO IMMOBILIARE** su area di circa 100.000 mq con 22.000 mq uso **PARCHEGGIO**, 7.000 mq. uso **UFFICI** classe energetica G e 7.500 mq di **CAPANNONI** per le sue caratteristiche il complesso immobiliare si ritiene unico nel suo genere e adatto a molteplici utilizzi - possibilità di ampliamento superficie coperta per circa 20.000 mq - eventuale acquisto attraverso acquisizione Società **SRL**

12431

VENETO quarantennale **AZIENDA di PRODUZIONE MOBILI di ARREDO BAGNO** operante su area di 18.130 mq. di cui 10.200 mq coperti distante 1 Km dal casello autostradale di prossima apertura - ottimamente attrezzata - esamina proposte di cessione totale/parziale o anche solo dell'importante **IMMOBILE** polivalente

30072

Provincia di **TREVISO TERRENO INDUSTRIALE** già urbanizzato di mq 47.670 diviso in cinque lotti - inserito in una importante zona industriale ad 1 Km da casello autostradale di prossima apertura cede ad un prezzo irripetibile

30117

TOSCANA ottima opportunità d'investimento **REALIZZAZIONE PROGETTO EDILIZIO** su area di 52 HA in splendida località della Val di Chiana per la costruzione di **CENTRO TURISTICO** con cambio destinazione d'uso- business plan con alto reddito trattativa riservata

12335

PIEMONTE IMPRESA di PULIZIE con ottimo reddito dimostrabile - clientela fidelizzata (enti pubblici, aziende e condomini) valuta proposte di cessione totale

30182

PROVINCIA PESARO - URBINO vendesi in zona strategicamente importante **IMMOBILE INDUSTRIALE/COMMERCIALE** in perfette condizioni

30203

TOSCANA nota **ZONA della VERSILIA (LU)** si valutano proposte cessione quote **SRL - RISTORANTE ESCLUSIVO** - immobile di proprietà con cantina climatizzata e fornita con i migliori vini in particolare italiani e francesi di annata - ambiente elegante - terrazza e giardino - proposta unica nel suo genere - trattativa riservata

12605

MILANO - società proprietaria di **DUE RIVISTE CARTACCEE + 2 PORTALI ON-LINE** di nicchia - buon fatturato con ottime possibilità di sviluppo - disponibilità del titolare ad un lungo affiancamento/collaborazione - esamina proposte di cessione

12626

MILANO CENTRO ZONA PIAZZA AFFARI cede prestigioso e rinomato **RISTORANTE** perfettamente strutturato con ampi spazi e suggestivo cortile interno attrezzato trattativa riservata

30207

Rinomata località **NORD SARDEGNA** strategica per la pesca e i trasporti si cede attività **INGRESSO** e **DETTAGLIO PRODOTTI ITTICI** - fatturati dimostrabili in forte crescita - strutture nuove a norma si valuta la cessione separata degli immobili e relativi terreni annessi - affare unico - trattative riservate

30096

TORINO PROVINCIA - per raggiunti limiti di età si cede - **QUOTA MAGGIORITARIA di IMPORTANTE AZIENDA** operante dal 1964 nel **SETTORE STRADE** in centinaia di comuni del Piemonte e di altre regioni - **SEDE di PROPRIETÀ** mq. 1.200 coperti di cui mq. 400 di uffici, impianti di produzione asfalto e frantumazione - 50 macchine operatrici e vari mezzi d'opera - aree stoccaggio di vario tipo - investimento su quota azienda di sicuro interesse - trattative riservate

BASSA VALSESIA (VC) - in posizione strategica su strada di forte passaggio cede splendido **LOCALE a TEMA** - unico nel suo genere - ambiente giovane e divertente da gestire - funzionante primo mattino alla notte cucina completa per ristorazione 100 posti interni + 40 dehors - parcheggio privato ottimo fatturato dimostrabile - sicuro investimento lavorativo per famiglia

MILANO vendiamo **AZIENDA di PROGETTAZIONE e COSTRUZIONE di ROBOTICA INDUSTRIALE e AUTOMAZIONI** - elevato know how aziendale e comprovata esperienza tecnico - produttiva

LANCIANO (CH) zona fiera vendiamo **STRUTTURA IMMOBILIARE** disposta su due livelli ad uso commerciale e residenziale di pregio - **ATTIVITÀ di RISTORAZIONE** avviata due appartamenti di pregio ampia area privata

Tra **ASSISI** e **SPOLETO (PG)** vendiamo **VILLAGGIO ALBERGO ****** unico nel suo genere - costituito da oltre 10 HA di curatissima area verde con Spa, campo da golf, piscina, equitazione e servizi di eccellenza plurisegnati - clientela vip - ottima opportunità per investitori lungimiranti con modalità da concordare

MILANO vendiamo **PRESTIGIOSO CENTRO di MEDICINA e CHIRURGIA ESTETICA** completamente ristrutturato ed arredato a nuovo - ubicato in interessante posizione commerciale - ideale anche come punto di immagine per professionisti ed aziende estere che vogliono entrare sul mercato italiano

TOSCANA (FI) sulla SS della Futa si valutano proposte per la vendita di **TRATTORIA BAR** storica con clientela selezionata - ottima opportunità con notevole possibilità di ulteriore incremento attivando la licenza **TABACCHI** già in essere

Accreditata **CATENA di FAMOSO MARCHIO di RISTORAZIONE** cerca **AFFILIATI** per ottima rendita annua

SAN PRISCO (CE) cede **LOUNGE BAR** con ampie sale interne ed esterne - ristrutturato con ottima rendita

CERIALE (SV) cede storica **EDICOLA CARTOLIBRERIA GIOCATTOLI SOUVENIR e ARTICOLI MARE** - aperto tutto l'anno oggi elevati incrementabili - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare

ADIACENZE ROMA cede splendido avvietissimo **AGRITURISMO** posizione panoramica con **APPARTAMENTI - RISTORAZIONE** e terreni coltivati in maniera splendida - ottimo anche come residenza personale

TOSCANA nota località nelle vicinanze di **FIRENZE** si valutano proposte per la cessione di **MARKET ALIMENTARI** con rosticceria, carni, frutta e verdura - disposto su mq. 300, parcheggio per 30 vetture - importanti incassi - ottima opportunità di trasferimento

Alla migliore offerta in famosa località turistica-balneare **GOLFO del TIGULLIO (GENOVA)** cede splendido **MINIMARKET/ALIMENTARI** - unico nel suo genere e in zona - con cucina completamente attrezzata per gastronomia-pasticceria-fast food sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare

ITALIA NORD OVEST società proprietaria di **CATENA di PIZZERIE da ASPORTO** con vari punti vendita diretti ed in franchising ed ambizioni di sviluppo esamina proposte da investitori partner finanziari con mansioni dirigenziali - si richiedono adeguate referenze controllabili

ERBORISTERIA con attività di **NATUROPATIA** sul lungolago di **VERBANIA** davanti Isole Borromee - clientela consolidata da anni attività economicamente stabile - cede causa necessità trasferimento in altra città a € 80.000,00 trattabili

VERBANIA - lago Maggiore in posizione tranquilla immerso nel verde adiacente centro termale di rilevanza nazionale **HOTEL***** con **RISTORANTE** di 150 posti, parcheggio privato, ascensore ultramoderno, affitto modico cede prezzo molto interessante ottimo investimento lavorativo per famiglia

PUGLIA - MARGHERITA DI SAVOIA (BT) - cede splendido **RISTORANTE** 120 coperti interni + 120 coperti esterni con annesso **BAR** e **STABILIMENTO BALNEARE** - 190 ombrelloni area parcheggio 150 veicoli - interna al fondo area edificabile mq. 100 realizzato nel 2009

TORINESE in posizione unica nel suo genere, all'interno di un importante centro commerciale - si cede avvietissima **PALESTRA** con annesso **CENTRO BENESSERE** di ultima generazione - investimento unico nel suo genere per posizione e tipologia - trattative riservate

BERGAMO PROVINCIA affermata e certificata **CARPENTERIA** in **FERRO PESANTE e LEGGERA** con consolidato e importante fatturato valuta concrete proposte di cessione **QUOTE SOCIETARIE** e **IMMOBILIARI** - trattative riservate

BRA (CN) - posizione di intenso passaggio veicolare con parcheggio - cede grazioso **RISTORANTE BAR** con forno a legna per pizza - completamente rinnovato 55/70 posti - ideale per nucleo familiare - ottimo reddito

ALASSIO (SV) ottima posizione - centro storico (buedel) cede **NEGOZIO ABBIGLIAMENTO** - superficie mq. 50 climatizzato servizi wc - doppie vetrine - canone locazione da concordare - nessun vincolo per attività diversa - ideale per società di franchising

Tra **MILANO** e **NOVARA** - zona Malpensa cede importante **RISTORANTE** di mq. 500 con 140 posti - vicinanze Multisala (8 sale cinematografiche) e centro commerciale - sicuro investimento lavorativo - richiesta inferiore al valore - eventuale vendita **DISCOTECA** adiacente

PROVINCIA di VERONA affermato **PASTIFICIO ARTIGIANALE** con bollino **CEE** produttore di qualità e del made in Italy - bene organizzato e gestito sull'ottimizzazione dei costi - buona redditività con possibilità di notevole sviluppo cede compresi **GLI IMMOBILI** causa mancato ricambio generazione

TORINO cede causa trasferimento in zona prestigiosa e di forte passaggio **CENTRO ESTETICO** e **PARRUCCHIERE** con clientela unica e selezionata oltre 10 anni di esperienza - locali disposti su 2 livelli finiture introvabili - trattative riservate

NAPOLI PROVINCIA cede storica **AZIENDA di DISTRIBUZIONE GPL** con annessa struttura

Provincia di **NAPOLI** avviata attività di **ARCHITETTURA SACRA** cerca partners

PUGLIA - MANDURIA (TA) cede splendido **AGRITURISMO** 4 alloggi da 4 posti cadauno - **RISTORANTE** interno 120 coperti - piccolo **ALLEVAMENTO ANIMALI** da cortile suolo complessivo 2 ettari - mq. coperti 400

RECOARO TERME (VI) **PALAZZINA** di circa mq. 1.000 composta da stupendo **BAR PUB RISTORANTE /PIZZERIA** con oltre 100 coperti interni + 70 su stupenda terrazza - 12 appartamenti in parte da ultimare e di diverse tipologie - esamina proposte di cessione totale o parziale degli immobili

MATERA Capitale della Cultura 2019 vendiamo **TERRENO** di mq. 10.000 fronte strada corredato di autorizzazioni per la costruzione di **AREA CARBURANTI, MOTEL** 80 camere con annesso **RISTORANTE - PIAZZALE** ideale per **AREA SOSTA CAMPER**

PROVINCIA VARESE - zona Malpensa in residenza storica completamente ristrutturata - in contesto paesaggistico unico a due passi da Milano - cediamo in **AFFITTO D'AZIENDA** splendido **RISTORANTE** 40 posti + esterni vero affare per famiglia - cura dei dettagli in ambientazione esclusiva - richieste referenze

PORRETTA TERME (BO) vendiamo affermato **RISTORANTINO** ubicato in dinamica posizione centrale - buon volume d'affari adatto a gestioni familiari - prezzo di vendita anche dilazionabile si garantisce l'affiancamento

TORINO esclusiva **SCUOLA di LINGUE** e **AGENZIA di TRADUZIONI e INTERPRETARIATO** con esperienza ultradecennale - collaborazioni con istituzioni ed enti - ricerca per ampliamento e lancio **PIATTAFORMA INTERATTIVA** unica nel suo genere **SOCIO o PARTNER COMMERCIALE** - contatti in tutto il mondo - clientela unica e selezionata fra le aziende più conosciute e rinomate - trattative riservate

CAPRI (NA) centro storico vendesi **HOTEL***** in eccellenti condizioni con piscina ed ampi spazi esterni - gestito da tre generazioni - ottimo reddito

TOSCANA LIVORNO esterno perimetro portuale su terreno demaniale vendiamo **SRL** proprietaria di **IMMOBILE** per **UFFICI di MQ 50** con annessi 2 box di servizio di mt. 2,45x7,20 - ottima opportunità di investimento a reddito garantito

PROVINCIA DI TARANTO in **NOTA LOCALITÀ** cede splendido **BAR** appena ristrutturato - 30 coperti interni - 20 esterni con annesso **LABORATORIO di PASTICCERIA** con attività di **PANINOTERIA GELATERIA** e licenza per tavola calda e prevendita tabacchi

Centralissimo di **IMPORTANTE CITTADINA PROVINCIA BERGAMO** - con ampie superfici e spazio esterno vendesi **WINE BAR TAVOLA CALDA**

SCANNO (AQ) - nota località turistica vendiamo **STRUTTURA ALBERGHIERA** di circa mq. 3.000 con ampie pertinenze - posizione centrale di estremo pregio - caratteristiche adatte ad eventuali cambi di destinazione d'uso

MILANO stupenda **CAFFETERIA PASTICCERIA GELATERIA** completamente a norma laboratorio bene attrezzato - ottima posizione commerciale - buoni incassi notevolmente incrementabili cede ad un prezzo irripetibile

BORGO STORICO (VT) vendesi **B&B** con **RISTORAZIONE** - locale curatissimo - posizione splendida

TORINO centro storico - cede prestigioso **BAR PASTICCERIA** con finiture di pregio e clientela italiana ed estera associata - presenza e posizione uniche - investimento di sicuro interesse - trattative riservate

PROVINCIA di PADOVA stupenda **GASTRONOMIA** ottimamente attrezzata - unica in un buon bacino d'utenza cede ad un prezzo molto interessante

LECCE (LE) zona industriale a 5 km dal mare cede **IMMOBILE ARTIGIANALE** unica superficie coperta di mq. 500 con superficie esterna di mq. 700 - possibile cambio di destinazione per uso turistico ricettivo - si valutano proposte

VARESE CITTÀ vendiamo storico **RISTORANTE PIZZERIA** circa 200 posti + 70 dehors estivo - posizione ben visibile - ampi parcheggi elevati incassi - ideale per famiglia o società

CAPOLUOGO ROMAGNOLO - vendiamo storica attività di rivendita **ABBIGLIAMENTO e CALZATURE SPORTIVE** - circa mq. 250 di esposizione commerciale in posizione centrale cifra di vendita e modalità da concordare

MANTOVA PROVINCIA - cede avvietissima **RIVENDITA TABACCHI** con **RICEVITORIA CARTOLIBRERIA GIOCATTOLI** ecc - buoni aggi incrementabili - richiesta molto interessante

GALLARATE (VA) CENTRO STORICO con parcheggi adiacenti vendiamo **GELATERIA da ASPORTO** completamente attrezzata ed arredata a nuova - richiesta modica - ideale anche come prima esperienza lavorativa

POCHI KM DA COSENZA - cede **RISTORANTE PIZZERIA** completamente arredato e monito di attrezzature - 60 coperti interni + 40 esterni - avviamento + muri la struttura si presenta in ottime condizioni

PROVINCIA di COMO su strada di fortissimo passaggio grande visibilità cediamo **EDICOLA** negozio con attività diversificate annesse tanto da renderla unica nel suo genere - avviamento trentennale - aggi dimostrabili superiori alla media