

www.cogefim.com - info@cogefim.it

02.39261191

02.39215804

www.generalcessioni.it - info@generalcessioni.it

<p>ITALIA NORD-OVEST importante AZIENDA di VERNICIATURA INDUSTRIALE A LIQUIDO con due impianti automatizzati ad alta capacità - CERTIFICAZIONE ISO TS16949 in corso su superficie di mq. 2.300 + area esterna di mq. 700 - personale qualificato valuta concrete proposte di partner di capitale/joint-venture o eventuale cessione totale</p> <p>12644</p>	<p>CASALE MONFERRATO (AL) zona Industriale Nord, a km. 3 dal raccordo autostradale A26 vendesi COMPLESSO INDUSTRIALE interamente attrezzato da carri ponte e colonna autonoma per rifornimento carburante automezzi; include PALAZZINA DIREZIONALE con alloggio custode - superficie totale coperta di mq. 43.633 polivalente e riconvertibile in area di mq. 83.604 totali, lotto unico - proposta veramente interessante- società proprietaria valuta la vendita in blocco - a disposizione perizia tribunale e documentazione amministrativa dettagliata</p> <p>30238</p>	<p>TOSCANA AREZZO vendesi TERRENO di circa 25.000 mq per sviluppo immobiliare ottimo anche come semplice investimento si valutano proposte di joint-venture trattativa riservata</p> <p>12641</p>	<p>BRIANZA prestigiosa e leader AZIENDA trentennale specializzata nella PROGETTAZIONE e REALIZZAZIONE di CAMPIONARI su MISURA di TESSUTI e TENDAGGI introdotta nei settori legno arredo/tessile per arredamento ed abbigliamento operante in IMMOBILE di PROPRIETÀ di MQ 1.400 valuta la possibilità della cessione totale</p> <p>30061</p>
<p>PROVINCIA DI BRESCIA AZIENDA di TRASPORTI in un'ottica di riorganizzazione logistica del gruppo vende ottimo CAPANNONE di recente costruzione vicinanza autostrada A4 di MQ 5.444 di cui uffici mq. 602 e piazzale di mq. 21.160 locato ad import ante società - investimento adatto ad imprenditori molto attenti</p> <p>30212</p>	<p>VICINO A MILANO in posizione commerciale strategica - affermata e ultra cinquantennale AZIENDA COMMERCIALE e di LOGISTICA - al fine di una riorganizzazione finanziaria - cede IMMOBILE di MQ. 3.543 + PIAZZALE/VERDE di mq. 6.000 - impianto fotovoltaico di 573 kw - CELLE FRIGORIFERE per un totale di mq. 2.775 - rimanendo in affitto e dando la possibilità all'investitore di un'ottima redditività</p> <p>12645</p>	<p>BIBIONE (VE) storico HOTEL di 29 camere + RISTORANTE di circa 140 posti interni/esterni - completamente a norma e recentemente ristrutturato con impianti tecnologici di ultima generazione e studiati per l'ottimizzazione dei costi molto curato nei particolari ottima redditività + VILLA adiacente trasformabile e ampliabile come ulteriore sviluppo alberghiero - cedesi causa mancato ricambio generazionale</p> <p>12687</p>	<p>COLOGNO MONZESE (MI) vendesi importante COMPLESSO IMMOBILIARE COMMERCIALE con parcheggio multipiano di pertinenza - struttura con ubicazione di estrema importanza fronte studi televisivi MEDIASET ed adiacente a svincoli autostradali il tutto a reddito vantaggioso e garantito</p> <p>30244</p>
<p>VENETO AZIENDA di NICCHIA SPECIALIZZATA NELLA LAVORAZIONE DELLO STOCCAFISSO - ottimamente organizzata e gestita - know-how specifico - importante clientela GDO notevoli possibilità di sviluppo - esamina proposte di cessione</p> <p>30246</p>	<p>RIVOLTA D'ADDA (CR) fronte Strada Rivoltana IMMOBILE in perfette condizioni e di ottima visibilità e immagine - superficie circa mq. 1.100 - h mt. 70 cortile mq. 400 - posti auto dotato di tutti gli impianti tecnologici (antifurto e videosorveglianza) vendesi al prezzo inferiore al valore</p> <p>30252</p>	<p>PROVINCIA DI VARESE posizione commerciale eccezionale antistante centro commerciale con primario marchio grande distribuzione vendiamo SPLENDIDO IMMOBILE COMMERCIALE di recente costruzione di circa mq. 6.000 totali di cui circa 3.500 espositivi - ampi parcheggi e magazzini - ideale per qualsiasi attività o sede di prestigio</p> <p>12235</p>	<p>PERIFERIA MILANO - adiacente clinica e zona commerciale/logistica - società esamina proposte per vendita IMMOBILE di mq. 150 circa con attività di RISTORAZIONE esistente da oltre cinquant'anni - ubicata stesso stabile confinante con bar e tabacchi - eventuale GESTIONE con AFFITTO AZIENDA - richieste adeguate - cauzione e referenze ineccepibili</p> <p>12703</p>
<p>BRIANZA LECCHESE storica AZIENDA settore LEGNO con FALEGNAMERIA annessa e SEGHERIA con enormi potenzialità - vendesi compreso IMMOBILE</p> <p>12716</p>	<p>TORINO PROVINCIA - per raggiunti limiti di età si cede - QUOTA MAGGIORITARIA di IMPORTANTE AZIENDA operante dal 1964 nel settore STRADE in centinaia di comuni del Piemonte e di altre regioni - SEDE DI PROPRIETÀ mq. 1.200 coperti di cui mq. 400 di uffici, impianti di produzione asfalto e frantumazione - 50 macchine operatrici e vari mezzi d'opera - aree stoccaggio di vario tipo - investimento su quota azienda di sicuro interesse - trattative riservate</p> <p>12471</p>	<p>REGIONE UMBRIA vendiamo a reddito garantito di sicuro interesse e superiore alla media MQ 9.000 di CAPANNONI INDUSTRIALI PRODUTTIVI con relativa area di pertinenza ulteriormente edificabile - patrimonio immobiliare recentemente ampliato da importante AZIENDA METALMECCANICA interessata alla permanenza definitiva in detti immobili già di proprietà</p> <p>30223</p>	<p>PROVINCIA DI ASCOLI PICENO IMPORTANTE AZIENDA STAMPAGGIO MATERIE PLASTICHE in un'ottica di riorganizzazione finanziaria del gruppo cede CAPANNONE di circa mq. 5.400 - piazzale di circa mq. 15.000 - rimanendo in locazione e dando la possibilità all'investitore di avere un'ottima redditività</p> <p>30221</p>
<p>ADIACENZE ROMA cedesi splendido aviatissimo AGRITURISMO posizione panoramica con APPARTAMENTI - RISTORAZIONE e terreni coltivati in maniera splendida - ottimo anche come residenza personale</p> <p>12497</p>	<p>ROMA SUD vendesi PROPRIETÀ composta da SITO INDUSTRIALE (mq. 3.500 COPERTI AMPLIABILI) possibilità cambio destinazione d'uso - possibile sviluppo immobiliare annessi TERRENI AGRICOLI con possibile sviluppo agrituristico/agricolo considerata la zona di pregio paesaggisti</p> <p>12584</p>	<p>VENETO Capoluogo - importante GIOIELLERIA in posizione commerciale strategica - elegante struttura architettonica con finiture e materiali di pregio - importante clientela fidelizzata cedesi</p> <p>12704</p>	<p>VITERBO PROVINCIA vendesi CAPANNONE NUOVO già a reddito - prezzo interessantissimo con rendita certa ottimo investimento garantirà il proseguimento con eventuale cessione graduale di quote societarie</p> <p>30053</p>
<p>ENTROTERRA PESARESE (PU) - vendiamo IMPRESA ARTIGIANA METALMECCANICA specializzata in lavorazione conto terzi su disegno meccanico - circa 40 clienti attivi - avviamento consolidato - nessuna sofferenza bancaria si garantisce l'affiancamento di lunga durata</p> <p>12660</p>	<p>ROMA CITTÀ vendesi n. 3 UFFICI a REDDITO - posizione interessante possibilità cessione totale o quote sociali</p> <p>30228</p>	<p>MARCHE affermata AZIENDA LAVORAZIONE E STAMPAGGIO GOMMA priva di situazioni debitorie - organizzata con mq. 5.000 di IMMOBILI INDUSTRIALI - portafoglio clienti diversificato di primaria importanza - si garantirà il proseguimento con eventuale cessione graduale di quote societarie</p> <p>12534</p>	<p>VENETO affermata AZIENDA di TRATTAMENTO SMALTIMENTO MATERIALI PLASTICI - completamente a norma ed in regola con tutte le certificazioni - impostata sulla flessibilità e qualità - esamina proposte di cessione totale o parziale</p> <p>12597</p>
<p>NAPOLI - IMMOBILE su DUE LIVELLI di circa mq. 2.000 già con ottima rendita annua - accetta proposte per vendita</p> <p>12539</p>	<p>TOSCANA - VERSILIA cediamo nuovissima PALESTRA posizionata all'interno di nuovo edificio con ampio parcheggio - si valutano proposte di partnership per incremento del numero di iscritti - dispongono di ampi spazi oltre ad attrezzature e collaboratori all'avanguardia - ottimo investimento dovuto al particolare e vantaggioso contratto di affitto con riscatto immobiliare - si valutano anche proposte di cessione totale</p> <p>30236</p>	<p>CONTESTO VILLAGGIO ALBERGHIERO **** stelle con PATRIMONIO IMMOBILIARE di PREGIO - clientela internazionale di livello - fatturato in costante crescita superiore a € 1.000.000 - oltre 10 ettari organizzati a parco con SPA, campo golf nove buche, equitazione, piscine - investimento adatto a società patrimonializzate</p> <p>12612</p>	<p>TOSCANA a 5 km da MASSA MARITTIMA su SS SARZANESE VALDERA ed a 15 km da FOLLONICA su strada ad alta intensità di traffico vendiamo CAPANNONE su fronte strada di mq. 560 con corte esclusiva</p> <p>30232</p>
<p>ZONA SARONNO (PROV. CO) sulla statale Varesina vendiamo IMMOBILE COMMERCIALE di circa mq. 1.000 su due piani - magazzino mq. 600 piazzale fronte strada circa mq. 1.000 possibilità di acquisto avviata ATTIVITÀ settore ALIMENTARE - vero affare immobiliare/commerciale</p> <p>12540</p>	<p>PIEMONTE IMPRESA di PULIZIE con ottimo reddito dimostrabile clientela fidelizzata (enti pubblici, aziende e condomini) valuta proposte di cessione totale</p> <p>30182</p>	<p>PIEMONTE storica IMPRESA EDILE con iscrizioni SOA OG3 - OG6 - OG8 il cat. - attrezzatura completa per esecuzione lavori - magazzino di proprietà di MQ 600 eventualmente scorporabile valuta proposte di cessione per rilancio attività lavorativa eventuale collaborazione per assistenza tecnica (temporanea) si accettano permuta immobiliari e terreni agricoli</p> <p>30227</p>	<p>PUGLIA - SALENTO LOC. CAMPOMARINO (TA) - ALBERGO 3 stelle recentemente ristrutturato - 19 camere - 2 bilocali - 1 trilocale - RISTORANTE con terrazza - giardini attrezzati - mt. 200 dal mare valuta proposte di cessione totale e parziale</p> <p>12714</p>
<p>PROVINCIA DI MILANO ventennale AZIENDA di progettazione e vendita RFID (radio frequency identification) - importante know-how causa mancato ricambio generazionale cede QUOTA del 60% a partner con spiccate doti commerciali</p> <p>12671</p>	<p>TOSCANA zona TERME (SI) si valutano proposte per cessione di RISTORANTE PIZZERIA TIPICO DI BORGO con IMMOBILE DI PROPRIETÀ di MQ 250 - buon incasso incrementabile - ottima opportunità causa mancanza di ricambio generazionale</p> <p>30245</p>	<p>PROVINCIA DI VENEZIA - affermato POLIAMBULATORIO SPECIALISTICO E FISIOTERAPIA di mq. 140 - convenzionato con le assicurazioni - personale medico specializzato - pazienti fidelizzati a norma con tutte le autorizzazioni - bene attrezzato e gestito buoni incassi con possibilità di ulteriore incremento - cedesi</p> <p>12686</p>	<p>FAMOSA LOCALITÀ della RIVIERA LIGURE - PORTOFINO COAST - società proprietaria di locale di grande charme in primissima fila - fronte mare e zona pedonale RISTORANTE LOUNGE BAR PIZZERIA di nuovissima ristrutturazione eseguita da famoso architetto internazionale - valuta proposte cessione totale</p> <p>12666</p>
<p>TORINESE in posizione unica nel suo genere, all'interno di un importante centro commerciale - si cede aviatissimo PALESTRA con annesso CENTRO BENESSERE di ultima generazione - investimento unico nel suo genere per posizione e tipologia - trattative riservate</p> <p>12524</p>	<p>BRIANZA zona LENATE SUL SEVESO (MB) vendiamo IMMOBILE D'EPOCA da ristrutturare superficie di circa MQ 2.500 coperti / MC 7.500 - ideale anche per HOTEL di CHARME o altra destinazione</p> <p>30126</p>	<p>MILANO vendiamo SOCIETÀ di INGEGNERIA CHIMICA FARMACEUTICA inattiva ma con ampio e consolidato portafoglio lavori eseguiti - proprietaria di prestigioso IMMOBILE uso UFFICIO completamente arredato e corredato sito in ZONA CENTRALE con box e posto auto</p> <p>30237</p>	<p>PUGLIA - PROV. DI LECCE cedesi IMMOBILE di circa mq. 600 coperti su 4 livelli e oltre mq. 400 di area parcheggio - anno di costruzione 2011 - attualmente adibito a POLIAMBULATORIO MEDICO</p> <p>30240</p>
<p>NOVELLARA (RE) vendiamo ALBERGO CON RISTORAZIONE ubicato in posizione centrale - struttura di mq. 1.200 su lotto di mq. 3.000 - possibilità di cambio destinazione ad uso in residenziale - possibilità di vendita a reddito garantito pari al 5% sul valore dell'investimento</p> <p>30256</p>	<p>BOLOGNA PROVINCIA vendiamo piccola AZIENDA METALMECCANICA CONTO TERZISTA con relativo portafoglio clienti in essere - buon fatturato - bassi costi di gestione - opportunità per nuclei familiari capaci</p> <p>30233</p>	<p>LOMBARDIA- VENETO ricerchiamo per acquisto - CENTRO DIAGNOSTICO CONVENZIONATO SSN con preferenza se ACCREDITATO per la DIAGNOSTICA PER IMMAGINI max riservatezza</p> <p>12648</p>	<p>MILANO Viale Monza / Stazione vendiamo con immobile attività di RISTORAZIONE circa 80 posti - ideale anche come locale serale - VERO AFFARE commerciale e immobiliare</p> <p>30260</p>
<p>TOSCANA PROVINCIA di SIENA interno centro commerciale immediata vicinanza uscita casello autostradale si valutano proposte cessione PARAFARMACIA ben avviata con ottimi introiti certificati - costo affitto incredibilmente contenuto - richiesta interessante causa trasferimento</p> <p>12696</p>	<p>RICERCHIAMO IN ACQUISTO STUDIO CONSULENZA DEL LAVORO/FISCALE zona hinterland MILANO OVEST. PROVINCE di MILANO VARESE NOVARA - garanzia max riservatezza</p> <p>12576</p>	<p>SALENTO - zona industriale GALATINA - SOLETO cedesi AZIENDA DI PROGETTAZIONE SVILUPPO E FINANZIARIA CARIRI ABBIGLIAMENTO E LAVANDERIA INDUSTRIALE sviluppata su superficie di mq. 18.000 di cui mq. 2.500 edificati alla produzione valuta cessione immobiliare e/o aziendale e/o quote societarie</p> <p>30248</p>	<p>MILANO Viale Monza / Stazione vendiamo con immobile attività di RISTORAZIONE circa 80 posti - ideale anche come locale serale - VERO AFFARE commerciale e immobiliare</p> <p>30260</p>
<p>ALTA TUSCIA (VT) cedesi LOCALI COMMERCIALI adibiti a RISTORAZIONE con annessi 2 APPARTAMENTI - ottimo investimento - trattative riservate IMMOBILE ADATTO A MOLTEPLICI USI COMMERCIALI</p> <p>12664</p>	<p>ALLESSANDRIA in posizione di fortissimo sviluppo commerciale e di forte passaggio veicolare cedesi grazioso e nuovissimo OUTLET di 16 anni + ACCESSORI e complemento di arredo molto particolari - sicuro investimento lavorativo per coppia - ideale per società di franchising</p> <p>30226</p>	<p>PROVINCIA DI BIELLA - STATALE BIELLA-COSSALE posizione di elevato passaggio veicolare con contrassegno CARIRI SOCIETÀ cede GRAZIOSA BAR TAVOLA FREDDA - RIVENDITA PASTICCERIA completamente a norma - ottimo avviamento con gestione ultracostante - 400 coperti fra interno ed esterno - spazi esterni particolarmente organizzati - ideale per CENTRO - GIRO D'AFFARI</p> <p>12693</p>	<p>SALENTO in comune a pochi km da Lecce avviato STORICO CASEIFICIO valuta cessione totale o parziale di quote al 40% - completo di macchinari e attrezzature per la produzione giornaliera di 10 quintali di mozzarella - struttura in ottime condizioni</p> <p>12549</p>