

BRIANZA
prestigiosa e leader
AZIENDA
trentennale specializzata nella
PROGETTAZIONE e **REALIZZAZIONE** di **CAMPIONARI** su **MISURA** di **TESSUTI** e **TENDAGGI** introdotta nei settori legno arredo/tessile per arredamento ed abbigliamento operante in **IMMOBILE** di **PROPRIETÀ** di MQ 1.400 valuta la possibilità della cessione totale



30061

TOSCANA IMMOBILIARE
propone cessione di **IMMOBILI** - uno di mq. 440 affittato a consolidato ente a Lucca e l'altro di mq. 400 zona fiera a La Spezia anch'esso affittato ad importante istituto scolastico - ottima opportunità di investimento a reddito superiore alla media

30293

RIVOLTA D'ADDA (CR)
fronte Strada Rivoltana **IMMOBILE** in perfette condizioni, ottima visibilità ed immagine - superficie circa mq. 1.100 h mt. 7,70 - cortile mq. 400 - posti auto - dotato di tutti gli impianti tecnologici (antifurto e videosorveglianza) vendesi ad un prezzo inferiore al valore


30252

ITALY - LOMBARDIA - ALTA BRIANZA
all'interno di un parco protetto - stupendo e unico borgo di campagna sapientemente ristrutturato e trasformato in **AGRITURISMO BIO DI CHARME** - impianti tecnologici moderni ed ecologici - design creativo e molto personalizzato - 20 ettari di territorio misto - utilizzabile anche come residenza di pregio per investitori molto esigenti - esamina proposte di cessione



30334

FRIULI VENEZIA GIULIA (PN) CAPANNONE INDUSTRIALE POLIVALENTE di MQ 19.250 su **AREA** di cica MQ 44.620 - utilizzabile anche per logistica - posizione interessante cedesi libero o a reddito



30276

PROVINCIA di COMO zona **ERBA** vendiamo **IMMOBILE INDUSTRIALE / ARTIGIANALE** con 2 appartamenti annessi - totali MQ 600 circa + piazzale di pertinenza con **AZIENDA di AUTOMAZIONE INDUSTRIALE** l'azienda dispone di varie attrezzature e ricambistica anche trasferibile garantita assistenza del titolare

12738

PROVINCIA di VERONA stupendo **IMMOBILE POLIVALENTE** costituito da 1.000 mq di prestigiosi **UFFICI** con sale riunioni e piccolo teatro attrezzato - rifiniture con materiali di pregio + 1.500 mq di **CAPANNONE** su un'area complessiva di 4.500 mq - impianto fotovoltaico di 150 KW con ottima redditività - ubicato in una importante area industriale artigianale in ottima posizione logistica si esamina proposta di vendita dell'immobile sia a reddito che libero



30349

PROVINCIA di VARESE comodo uscita autostradale vendiamo **AZIENDA LAVORAZIONI MARMI, VENDITA STUFE, CAMINETTI, ARREDO BAGNO e PIASTRELLE** - importanti **IMMOBILI** di **PROPRIETÀ** di circa MQ 2.000 coperti su area ulteriormente edificabile - **VERO AFFARE** commerciale/immobiliare

12745

PADOVA 1 IMPORTANTE STRUTTURA IMMOBILIARE POLIVALENTE di mq. 1.180 + mq. 270 utilizzabile come garage o magazzino - attualmente affittato ad un ristorante con contratto in scadenza - ubicato vicino a grandi catene commerciali, industriali, alberghiere e di servizi - completamente ristrutturato con impianti a norma esamina proposte di cessione o di affitto

30313

ITALIA - SARDEGNA - PROVINCIA di CAGLIARI - proponiamo primaria attività quarantennale **INDUSTRIA ACQUE MINERALI (PROPRIETÀ 3 POZZI)** - presente attualmente sul mercato con 3 **MARCHI** - possibilità ulteriore sviluppo tipizzando i numeri con ulteriori 3 marchi "da creare" - cessione d'azienda (stabilimento - azienda) - ottimo investimento!!!

12789

LOMBARDIA adiacente primarie arterie di comunicazione cediamo **STORICA AZIENDA con PROPRIO PATRIMONIO IMMOBILIARE** settore **PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE e VENDITA MACCHINE** settore **MECCANICA** - elevato know how ed immagine consolidata

12761

TOSCANA - ELBA (LI)
valutiamo proposte per la cessione di **CAMPING / VILLAGE** nelle vicinanze della spiaggia della baia di Ortano - importanti strutture fisse e mobili, zona eventi con piscine - ottima opportunità causa mancanza di ricambio generazionale

30306

CAPUANO UMBRO vendiamo affermata **AZIENDA SETTORE IMPIANTI TECNOLOGICI/ENERGIE RINNOVABILI** caratterizzata da una elevata conoscenza delle innovazioni rivolte alle abitazioni private ed alle aziende in termini di risparmio energetico - fatturato in costante crescita - affiancamento garantito di lunga durata - possibilità di notevole crescita ulteriore con minimo investimento

30270

FROSINONE PROVINCIA vendesi **SPENDIDO AGRITURISMO** perfettamente ristrutturato - ottimamente avviato con grandi possibilità di crescita

30279

TOSCANA - FIRENZE strada della Futa (FI) ottimo investimento per l'acquisto di 3 **IMMOBILI** adiacenti di cui 1 da ristrutturare posti in piccolo borgo a circa 15/20 minuti dal nuovo casello autostradale della variante di valico che sarà aperto a breve (uscita Firenze) -

30354

PROVINCIA LECCO vendesi rinomato **RISTORANTE PIZZERIA,** possibilità di 200 coperti - informazioni e dettagli presso i nostri uffici

30277

MILANO vendiamo **SOCIETÀ** di **INGEGNERIA CHIMICA FARMACEUTICA** inattiva ma con ampio e consolidato portafoglio lavori eseguiti - proprietaria di prestigioso **IMMOBILE** uso **UFFICIO** completamente arredato e corredato sito in **ZONA CENTRALE** con box e posto auto

30237

PROVINCIA di FORLÌ - CESENA vendiamo **IMMOBILE ARTIGIANALE A REDDITO** edificato nel 1990 - costituito da mq. 495 liberi in 3 lati con altezza di mt. 8,3 - superficie delimitata da inferriate - 3 ingressi di cui due camionabili - ubicato a km 2,5 dal casello autostradale

30341

PIEMONTE storica **IMPRESA EDILE** con iscrizioni **SOA OG3 - OG6 - OG8** Il cat. - attrezzatura completa per esecuzione lavori - magazzino di proprietà di MQ 600 eventualmente scorporabile valuta proposte di cessione per ritiro attività lavorativa eventuale collaborazione per assistenza tecnica (temporanea) - si accettano permute immobiliari e terreni agricoli

30227

ITALIA - SARDEGNA - CAGLIARI CENTRO - proponiamo **QUOTA 25%** importante e storica attività **STUDIO TECNICO MEDICO** attività svolta in regime di accreditamento presso SSN (Cardiologia, Fisioterapia, Fisioterapia, Ocultistica) - altissima attività svolta in regime di "Libero professionista". Cessione ramo d'azienda (Immobilie - Attività). Ottimo investimento!!!

12785

PROVINCIA di VARESE in centro paese vendiamo **IMMOBILE** parzialmente ristrutturato con 4 ampi **APPARTAMENTI** e **TERRENO EDIFICABILE** - ideale per società edile o privato

12763

PROV. di MILANO cediamo avviata **AZIENDA ARTIGIANALE SETTORE ASSEMBLAGGIO CONTO TERZI** operante da anni con clientela solvibile - bassi costi di gestione con utili interessanti

12732

PIEMONTE - ALESSANDRIA PROVINCIA **AZIENDA STORICA SETTORE TRASPORTI e DISTRIBUZIONE** operante con più sedi cede **STRUTTURA** di mq. 850 su complessivi mq. 2.500 con in aggiunta alloggio custode/uffici - struttura a norma, in ordine in alternativa si valuta cessione quote parte ramo d'azienda distributivo con clienti assodati - affare unico - trattative riservate

30359

VENETO piccola ma affermata **AZIENDA** specializzata in **IMPIANTI ELETTRICI TRADIZIONALI, FOTOVOLTAICI, IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE STRADALE e IMPIANTI DI RETE PER GESTORI RETE ELETTRICA** - importanti **ISCRIZIONI SOA** - certificazione ISO 9001, ISO 14001 (in fase di acquisizione), OHSAS 18001 (in fase di acquisizione), bene attrezzata - fatturato in crescita al fine di un salto di qualità aziendale per affrontare i mercati globali sempre più competitivi esamina proposte di joint-venture o eventuale cessione totale

12786

PUGLIA (BT) cedesi **IMMOBILI COMMERCIALI** unità 1 mq. 5.000 show room + 1 capannone mq. 900 + 2 capannoni di mq. 600 + 1 capannone di mq. 800 prospicienti SS16 Bisceglie Trani - si valutano proposte di cessione totale e/o parziale

30347

PUGLIA - SAN VITO DEI NORMANNI (BR) splendida **STRUTTURA** dell'800 completamente ristrutturata e arredata adibita a **SALA RICEVIMENTI** 500 coperti, 16 unità abitative bilocali, piscina scoperta progetto approvato per ampliamento di ulteriori 16 unità valuta proposte di cessione totale o parziale

30275

TOSCANA - NOTA LOCALITÀ DELLA VERSILIA (MS) si valutano proposte cessione avviatissima **GELATERIA PASTICCERIA BAR** in zona centrale - ottimi ricavi incrementabili - ottima opportunità causa trasferimento

12794

VARESE zona residenziale prestigiosa di passaggio vendiamo **BAR TABACCHI GELATERIA CON LABORATORIO** ideale per conduzione familiare - ottimi incassi ed aggi incrementabili

30264

In nota località dell'**HINTERLAND MILANESE** cedesi avviatissimo **PANIFICIO PASTICCERIA con PRODUZIONE PROPRIA** - attività perfettamente strutturata con ottimi incassi documentabili - garantita ottima opportunità lavorativa

30356

VENETO piccola ma affermata **AZIENDA** specializzata in **IMPIANTI ELETTRICI TRADIZIONALI, FOTOVOLTAICI, IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE STRADALE e IMPIANTI DI RETE PER GESTORI RETE ELETTRICA** - importanti **ISCRIZIONI SOA** - certificazione ISO 9001, ISO 14001 (in fase di acquisizione), OHSAS 18001 (in fase di acquisizione), bene attrezzata - fatturato in crescita al fine di un salto di qualità aziendale per affrontare i mercati globali sempre più competitivi esamina proposte di joint-venture o eventuale cessione totale

12786

COMO posizione semicentrale vendiamo con **IMMOBILE** di circa MQ 200 e 6 vetrine **STORICO** negozio di **ABBIGLIAMENTO** - immobile per le sue caratteristiche ideale per molteplici utilizzi

30357

PUGLIA - LECCE società **ALLESTIMENTI FIERISTICI** operante sul mercato italiano ed estero da oltre 12 anni - valuta proposte di cessione totale e/o parziale

12728

PUGLIA - ZONA INDUSTRIALE MARTINA FRANCA (TA) cedesi **EDIFICIO USO ARTIGIANALE** di mq. 1.600 suddiviso in piano terra mq. 800 e 1° piano mq. 800 (appartamenti) - attualmente locato **OTTIMO INVESTIMENTO**

30295

Cediamo **AZIENDA** con avviamento ultraventennale produttrice di **APPARECCHIATURE MECCANICHE BREVETTATE PER SETTORE FARMACEUTICO**, validate secondo **GMP** e certificate **ATEX** con aziende multinazionali - Garantisce affiancamento

30282

CALABRIA - LOCALITÀ' SALEA (CS) vendesi **EDIFICIO LIBERO** di circa mq. 1.300 con ampio spazio esterno

30284

OSPITALETTO (BS) vendesi libero subito e/o a reddito interessante **IMMOBILE INDUSTRIALE** di circa mq. 1.000 e h. mt. 7 - composto da 2 unità comunicanti di mq. 500 cad. - catastalmente già frazionato e con possibilità di ulteriore edificabilità - ampia e recintata l'area di pertinenza con doppio accesso carrabile

30253

Cedesi storico **CASEIFICIO** in **PROVINCIA DI AVELLINO** con ottimo fatturato e clientela internazionale

12784

PROVINCIA DI BERGAMO graziosa **TABACCHERIA-GIOCHI-SUPERALOTTO** aggi complessivi € 100.000,00 circa possibilità di bar intercomunicante - esamina proposte di cessione

30255

COMO posizione semicentrale vendiamo con **IMMOBILE** al primo piano di circa mq. 60 **STUDIO ODONTOIATRICO MONOPROFESSIONALE** - riclassificato completamente attrezzato ed arredato - ottimo affare commerciale e immobiliare

12771

CALABRIA AZIENDA di **PRODUZIONE COSMETICA** marchio "**LENIS SPIRITO DOLCE**" presente sul mercato da oltre dieci anni valuta proposte di cessione totale e/o parziale

12721

CALABRIA - a km. 20 sud da Soverato vendesi **HOTEL IN COSTRUZIONE (AL 58%)** a mt. 100 fronte mare - 30 camere con balcone - ristorante - **SPA CENTRO BENESSERE** giardini - parcheggi

12773

VARESE posizione eccezionale cediamo **QUOTE 12,50% di SOCIETÀ** **IMMOBILIARE** avente **TERRENO** di mq. 6.600 con possibilità di edificare mc 17.000 con progetto a norma e volumetrie approvate - vero affare anche per professionista

12774

MODENA PROVINCIA vendiamo **PORZIONE di CENTRO COMMERCIALE** composto da **SUPERMERCATO** con licenza di MQ 2.200 oltre ad **OPEN SPACE** frazionabile di MQ 700 più **5 NEGOZI** di cui uno a reddito - opportunità per investitori o per dirette conduzioni commerciali

30346

LAGO MAGGIORE sponda **PROVINCIA di VARESE** in importante **CITTADINA TURISTICA** fronte lago con ampio dehors estivo vendiamo **RISTORANTE PIZZERIA BAR** arredato ed attrezzato nuovo vero affare per famiglia - proposta unica nel suo genere

12731

ROMA CITTA' cedesi avviatissima attività di **BAR PASTICCERIA GELATERIA RICEVITORIA** ottimo affare

12729

Cedesi in **CAMPANIA/SANNIO** accreditata **CANTINA** con ottima struttura e **PRODUZIONE di VINI di QUALITÀ e BIOLOGICI**

12787

TOSCANA sulle **COLLINE PISANE** vasta **AZIENDA AGRICOLA** vende parte di **TERRENO** equivalente a 1/2 ettari in parte coltivati a vigneto con **CASOLARE** di mq. 240 totalmente da ristrutturare - ottima opportunità per modesto investimento iniziale

30288

ADIACENTE MILANO in importante cittadina adiacente uscita autostradale vendiamo con immobile **ALBERGO***** in attività da 50 anni - quasi totalmente ristrutturato - vero affare per nucleo familiare

30268

FAENZA (RA) ricerchiamo gestori per il subentro in affitto d'azienda di affermato **PUB SERALE** ubicato in posizione centralissima - ambiente esclusivo - apertura solo serale - opportunità introvabile con investimento irrisorio e dilazionabile

12778

PROVINCIA di VARESE zona Malpensa in centro paese vendiamo eventualmente con **IMMOBILE** attività di **BAR BIRRERIA** rinnovata recentemente con avviamento ventennale - ottimo incasso incrementabile - ideale per conduzione familiare

12790

TOSCANA nelle vicinanze Mura di Pisa vendiamo **NEGOZIO ARTICOLI ELETTRICI** ultradecennale con ottimi incassi e immobile di mq. 100 con 2 vetrine di proprietà

30288

IN NOTA LOCALITÀ' PROVINCIA di MONZA BRIANZA cedesi anche separatamente avviatissimi **BAR + PIZZERIA** - ottimamente strutturati con ampi spazi interni ed esterni - garantito ottimo investimento lavorativo

12759

VALCHIUSELLA - IVREA (TO) si cede avviata e storica attività **TURISTICA RISTORATIVA** per raggiunti limiti di età - parcheggi, aree per eventi e matrimoni affare unico - trattative riservate

30360

PARMA CENTRO - vendiamo **ATTIVITÀ CENTENARIA** molto conosciuta per la rivendita al dettaglio **FORMAGGI e SALUMI TIPICI** - ubicazione strategica - ottima opportunità per diretti conduttori come attività definitiva

12795

MODENA PROVINCIA storica attività di **PASTICCERIA BAR CAFFETERIA** provvista di ampio **LABORATORIO di PRODUZIONE** esamina la vendita aziendale - clientela prettamente diurna ambiente raffinato - ubicazione centrale strategica opportunità esclusiva per nuclei familiari

30340

NOTA LOCALITÀ TURISTICA ALTA VALTELLINA (SO) posizione centrale e strategica vendesi ampia **PIZZERIA D'ASPORTO** con terrazzo esterno

12736

TOSCANA nota **LOCALITÀ TURISTICA** nella **ZONA MAREMMANA (GR)** - si valutano proposte acquisto **BAR PASTICCERIA** con proprio **LABORATORIO** - ottima opportunità causa trasferimento

12792

PROVINCIA di COMO vicinanza confine svizzero in nuovo condominio adiacente comune in centro paese vendiamo con **IMMOBILE** di circa mq. 70 attività di **GASTRONOMIA PIZZERIA d'ASPORTO** con splendido arredamento ed attrezzature complete - curato nei minimi dettagli incassi notevolmente incrementabili

30307

BOLOGNA vendiamo esclusiva **ATTIVITÀ di RISTORAZIONE** avviata nel 1900 - circa 12.000 posti annui somministrati ad una clientela di fascia alta - circa 36 posti a sedere in ambiente unico nel suo genere - investimento perfetto per piccolo nucleo familiare

30280

PROVINCIA di TARANTO in **NOTA LOCALITÀ** cedesi splendido **BAR** con licenza per **TAVOLA CALDA** ed annesso **LABORATORIO di PASTICCERIA** con attività di **PANINOTECA GELATERIA** - appena ristrutturato - 30 coperti interni + 20 esterni - possibilità di acquisto dell'immobile - **VERO AFFARE !!**

12503

PUGLIA - SALENTO (LE) vicinanze **GALLIPOLI** cedesi attività di **RISTORAZIONE con BANCO MACELLERIA e FORNO IN PIETRA** 40 coperti interni e 10 esterni - recentemente ristrutturato e completo di attrezzature

30267

MILANO CENTRO cedesi piccolo ma prestigioso **NEGOZIO di ABBIGLIAMENTO e ACCESSORI MODA DONNA** garantita ottima opportunità lavorativa

30327

ROMA PROVINCIA vendesi **PANIFICIO PICCOLA PASTICCERIA** - ottima clientela fidelizzata - avviamento trentennale

12788

CALABRIA LAMEZIA TERME cedesi splendido **PARCO GIOCHI** al **COPERTO** con annessa **RISTORAZIONE e BAR** - piano interrato 500 mq e piano terra 300 mq - completamente attrezzato di giochi e arredi

12762

PROVINCIA di VARESE zona turistica del lago Maggiore comodo uscita autostradale cediamo in centro paese in posizione di grande passaggio e visibilità **CENTRO ESTETICO** completamente attrezzato - clientela fissa e fidelizzata - avviamento quindicinale

30283

BOLOGNA PROVINCIA vendiamo attività di **MACELLERIA GASTRONOMIA** molto ben avviata in posizione strategica con ampia possibilità di parcheggio - arredi e attrezzature complete - acquisto adatto per conduzioni familiari o per aziende del settore

30318

CAPUANO EMILIANO vendiamo avviatissimo negozio **PET SHOP** ed **ACQUARILOGIA** fatturato costante - bassi costi di gestione - ottima opportunità con minimo investimento - adatto alla gestione diretta di due persone

12765

CORATO (BA) zona centrale cedesi nuovissima attività di **ROSTICCERIA KEBABBERIA PIZZERIA e FRIGGITORIA** - 50 coperti - ottimo giro d'affari

12640

LITORALE ROMANO (RM) importante centro turistico in zona strategica cedesi **BAR CAFFETERIA** avviato in perfette condizioni

30350

Centralissimo di **IMPORTANTE CITTADINA PROVINCIA BERGAMO** - con ampie superfici e spazio esterno vendesi **WINE BAR TAVOLA CALDA**

12637

CESENA (FC) posizione strategica vendiamo affermata attività di **BAR DIURNO e SERALE** caratterizzata da ottimo passaggio commerciale - impostazione diversificata adatta ad esperti del settore con investimento irrisorio

12779

GROSSA CITTADINA ADIACENTE MILANO cediamo **NEGOZIO** specializzato **VENDITA BICI con RIPARAZIONE** - circa mq. 70 angolare ottima immagine - richiesta minima - ideale anche per giovani o appassionati

12770

MILANO zona interessante **CITTÀ STUDI LAMBRATE** vendiamo **TABACCHERIA LOTTO** ecc. - oggi annui circa € 150.000,00 - ottimo arredamento ideale per famiglia

12663

LECCO centro storico - cedesi attività di **BAR con ANNESSA PANIFICAZIONE PASTICCERIA** - ambiente molto raffinato

12737

MILANO ZONA NAVIGLI vendesi strategica vendesi attività decennale **ARTICOLI REGALO e PELLETERIA** - adatto a molteplici soluzioni

12752